टिप्पणी तथा आदेश

पत्रांकः–766 /वि0जा0वि0खं0/मेरठ/ दिनांकः–25/02/2025

विषयः–वित्तीय वर्ष 2025–26 में पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, मेरठ पर अवस्थित विक्टोरिया पार्क परिसर स्थित अनावासीय भवनों के वार्षिक जानपदीय अनुरक्षण कार्य के सम्बन्ध में।

निदेशक (कार्मिक एवं प्रबन्धन)/निदेशक/(वित्त)/प्रबन्ध निदेशक,
पश्चिमांचल विद्युत वितरण निगम लि0,
मेरठ।

महोदया,

सादर संज्ञान में लाना है कि विक्टोरिया पार्क, मेरठ परिसर में निम्न तालिका के अनुसार कार्यालय एवं अन्य अनावासीय भवन स्थित है:–

क्र0 सं0	अनावासीय भवनो के प्रकार	संख्या	कुल पिलन्थ एरिया
1.	प्रबन्ध निदेशक विस्तार भवन कार्यालय	01 नग	3057.74
2.	प्रबन्ध निदेशक कार्यालय	01 नग	1482.00
3.	पैन्शन ऑफिस	01 नग	88.00
4.	विद्युत जानपद वितरण खण्ड एवं मण्डल, मेरठ	01 नग	155.21
5.	विद्युत वितरण खण्ड–प्रथम, मेरठ।	01 नग	533.20
6.	विद्युत वितरण उपखण्ड–तृतीय, कैश कलैक्शन, राजस्व	01 नग	340.00
7.	विद्युत वितरण खण्ड–द्वितीय, मेरठ।	01 नग	772.80
8.	उपविधि अधिकारी कार्यालय	01 नग	370.73
9.	मुख्य अभियन्ता, मेरठ क्षेत्र, मेरठ	01 नग	1013.61
10.	विद्युत टैस्ट खण्ड एवं टेस्ट लैब	01 नग	216.00
11.	कमेटी रूम	01 नग	464.57
12.	विद्युत प्रशिक्षण संस्थान	01 नग	1251.00
13.	शक्ति क्लब	01 नग	241.40
	योग	**12 नग**	**9986.26 वर्ग मी0**

वर्तमान में उ0प्र0 शासन के आदेश सं0–12/2018/400/23–5–18–50(277)ईजी/04 दिनांक 26.02.2018 एवं मुख्य अभियन्ता लोक निर्माण विभाग लखनऊ के पत्रांक 75 कैम्प/मु.अ.(भवन)/24 दिनांक 28.02.2024 (छायाप्रति संलग्न) के द्वारा निर्धारित दरों के अनुसार उक्त सभी अनावासीय भवनों के मरम्मत एवं अनुरक्षण हेतु (9986.26 @ 322.67) रू0 32,22,266.51 (यथा अनुमन्य वस्तु एवं सेवाकर अतिरिक्त) की आवश्यकता होगी।

विगत वर्ष 2024–25 में वार्षिक रख–रखाव के कार्यो हेतु **रू0 14.50 लाख (यथा अनुमन्य वस्तु एवं सेवाकर अतिरिक्त)** का अनुमोदन प्रदान किया गया था (छायाप्रति संलग्न)। अग्रिम वित्तीय वर्ष 2025–26 में 10 प्रतिशत की वार्षिक बढोत्तरी के साथ **रू0 15.95 लाख (यथा अनुमन्य वस्तु एवं सेवाकर अतिरिक्त)** का व्यय अनुमानित है।

उध्वांकित विवरण के अनुसार इंगित कार्यालयों में से कुछ कार्यालयों की स्थिति अत्यन्त ही जर्जर एवं जीर्ण–शीर्ण है। फलस्वरूप नियमित रूप से जानपदीय अनुरक्षण कार्य सम्पादित न कराने की दशा में कार्यालय निष्प्रयोज्य हो जाएगें।

अतः आपसे सादर अनुरोध है कि उपरोक्त के परिपेक्ष्य में वित्तीय वर्ष 2025–26 में पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, मेरठ पर अवस्थित, विक्टोरिया पार्क के **अनावासीय भवनों** के वार्षिक जानपदीय अनुरक्षण कार्य ओ.एण्ड.एम. मद के अन्तर्गत सम्पादित कराने हेतु **रू0 15.95 लाख (यथा अनुमन्य वस्तु एवं सेवाकर अतिरिक्त)** का प्रशासनिक एवं वित्तीय अनुमोदन तथा उक्त कार्य हेतु अल्पकालीन ई–निविदा आमंत्रित करने हेतु अनुमोदन प्रदान करना चाहें।

संलग्नकः–उपरोक्तानुसार।

(अवधेश कुमार) 25/02/25
अधीक्षण अभियन्ता
वि.जा.वि.मं., मेरठ

(अवधेश कुमार) 25/02/25
अधिशासी अभियन्ता
वि.जा.वि.खं., मेरठ

(ए0के0 श्रीवास्तव) 27.02.25
मुख्य अभियन्ता
प.वि.वि.नि.लि.,मेरठ

04/03/25
निदेशक (का0 एवं प्रशा0)
प0वि0वि0नि0लि0, मेरठ

04/3/25
एस0 के0 वर्मा
निदेशक (वित्त)
प0वि0वि0नि0लि0

10/3/25
MD
प्र0 नि0
प.वि.वि.नि.लि मेरठ

पृष्ठ ....

टिप्पणी तथा आदेश

दिनांक:– 25/02/2025

पत्रांक: 158 /वि0जा0वि0खं0/मेरठ/टी–2

विषय:–पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, विक्टोरिया पार्क, मेरठ पर अवस्थित विद्युत कालोनी के आवासीय/अनावासीय भवनों पर पेयजल की आपूर्ति सुनिश्चित करने हेतु ट्यूबवैल संचालन, ट्यूबवैल एवं पाइप लाइन मरम्मत इत्यादि वार्षिक रखरखाव एवं अनुरक्षण कार्य हेतु अनुमोदन प्रस्ताव।

निदेशक (का0प्र0 एवं प्रशा0)/निदेशक (वित्त)/प्रबन्ध निदेशक,
पश्चिमांचल विद्युत वितरण निगम लिमिटेड,
मेरठ।

महोदया,

सादर संज्ञान में लाना है कि पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, विक्टोरिया पार्क, मेरठ पर निम्नलिखित **आवासीय भवन** अवस्थित है:–

क्र0 सं0	आवासो के प्रकार	संख्या
1.	प्रबन्ध निदेशक आवास	01 नग
2.	निदेशक (वित्त)/(वाणिज्य)/(कार्मिक)/(तकनीकी) आवास	04 नग
3.	ए0ई0 टाईप अधिकारी आवास	05 नग
4.	फिल्ड हॉस्टल अधिकारी आवास	16 नग
5.	टाईप प्रथम कर्मचारी आवास	60 नग
6.	टाईप द्वितीय कर्मचारी आवास	44 नग
7.	टाईप तृतीय कर्मचारी आवास	18 नग
8.	टाईप चतुर्थ अधिकारी आवास	22 नग
	योग	**170 नग**

साथ ही पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, विक्टोरिया पार्क, मेरठ पर निम्नलिखित **अनावासीय भवन** अवस्थित है:–

क्र0 सं0	अनावासीय भवनो के प्रकार	संख्या
1.	प्रबन्ध निदेशक विस्तार भवन कार्यालय	01 नग
2.	प्रबन्ध निदेशक कार्यालय	01 नग
3.	पैन्शन ऑफिस	01 नग
4.	विद्युत जानपद वितरण खण्ड, मेरठ	01 नग
5.	विद्युत वितरण खण्ड–प्रथम, मेरठ।	01 नग
6.	विद्युत वितरण उपखण्ड–तृतीय, कैश कलैक्शन, राजस्व	01 नग
7.	विद्युत वितरण खण्ड–द्वितीय, मेरठ।	01 नग
8.	उपविधि अधिकारी कार्यालय	01 नग
9.	मुख्य अभियन्ता, मेरठ क्षेत्र, मेरठ	01 नग
10.	विद्युत टैस्ट खण्ड एवं टैस्ट लैब	01 नग
11.	कमैटी रूम	01 नग
12.	विद्युत प्रशिक्षण संस्थान	01 नग
13.	शक्ति क्लब	01 नग
	योग	**12 नग**

उर्द्धवांकित विवरण के अनुसार इंगित आवासीय एवं अनावासीय भवनों पर जलापूर्ति की व्यवस्था हेतु 3 अदद ट्यूबवैल (क्षमता–15 एच.पी., 15 एच.पी. एवं 20 एच.पी.) अधिष्ठापित है। इसमें से दो नग ट्यूबवैल लगभग 41 वर्ष एवं एक नग ट्यूबवैल लगभग 3 वर्ष पुरानी है। इसके साथ ही जलापूर्ति सुनिश्चित करने हेतु पेयजल पाइप लाइन भी अधिष्ठापित है, जो कि लगभग 41 वर्ष पुरानी है। इसके अतिरिक्त प्रबन्ध निदेशक महोदया, निदेशक स्तर के अधिकारियों, शक्ति क्लब, ऊर्जा भवन, विद्युत प्रशिक्षण केन्द्र एवं प्रबन्ध निदेशक विस्तार भवन पर समरसिर्बल बोरिंग पृथक रूप से अधिष्ठापित है, जो कि लगभग 9 वर्ष पुराने हैं। फलस्वरूप जलापूर्ति की समुचित व्यवस्था बनाए रखने हेतु उक्त ट्यूबवैल बोरिंग, समबर्सिबल बोरिंग एवं पेय जल पाइप लाइन का नियमित रूप से अनुरक्षण कराया जाना नितान्त आवश्यक है।

(क्रमश–2)

टिप्पणी तथा आदेश

उर्द्धवांकित विवरण के अनुसार इंगित आवासीय भवनों में अध्यासित विभागीय अधिकारी/कर्मचारी प्रतिमाह मासिक आवास किराया भत्ता एवं फ्लैट रेंट की कटौती अपने वेतन से कराया जाता है। फलस्वरूप उक्त आवासों में पेय जल की गुणवत्तायुक्त एवं सुचारू आपूर्ति सुनिश्चित करने हेतु ट्यूबवैल का वार्षिक संचालन एवं अनुरक्षण का कार्य नियमित रूप से कराना विभाग का दायित्व है। यह कार्य नियमित प्रकृति का है। विगत वर्ष 2024–25 में वार्षिक रख–रखाव के कार्यो हेतु **रू0 2.36 लाख (यथा अनुमन्य वस्तु एवं सेवाकर अतिरिक्त)** का अनुमोदन प्रदान किया गया था (छायाप्रति संलग्न)। अग्रिम वित्तीय वर्ष 2025–26 में 10 प्रतिशत की वार्षिक बढोत्तरी के साथ **रू0 2.60 लाख (यथा अनुमन्य वस्तु एवं सेवाकर अतिरिक्त)** का व्यय अनुमानित है।

अतः आपसे सादर अनुरोध है कि उपरोक्त के परिपेक्ष्य में वित्तीय वर्ष 2025–26 (दिनांक 01.04.2025 से 31.03.2026 तक) में पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, विक्टोरिया पार्क, मेरठ पर अवस्थित विद्युत कालोनी के आवासीय/अनावासीय भवनों पर पेयजल की आपूर्ति सुनिश्चित करने हेतु ट्यूबवैल संचालन, ट्यूबवैल एवं पाइप लाइन मरम्मत इत्यादि वार्षिक रखरखाव एवं अनुरक्षण कार्य ओ.एण्ड.एम. मद के अन्तर्गत सम्पादित कराने हेतु **रू0 2.60 लाख (जी.एस.टी. अतिरिक्त)** का प्रशासनिक एवं वित्तीय अनुमोदन प्रदान करना चाहें। साथ ही अल्पकालीन ई–निविदा आमंत्रित करने की अनुमति प्रदान करना चाहें।

संलग्नकः–उपरोक्तानुसार।

(अवधेश कुमार) 25/02/25
अधीक्षण अभियन्ता
वि.जा.वि.मं., मेरठ

(अवधेश कुमार) 25/02/25
अधिशासी अभियन्ता
वि.जा.विखं., मेरठ

27/02/25
(ए0के0 श्रीवास्तव)
मुख्य अभियन्ता (जानपद)
प0वि0वि0नि0लि0, मेरठ

04/03/25
निदेशक(का0 एवं प्रशा0)
प0वि0वि0नि0लि0, मेरठ

04/03/25
एस0 के0 तोमर
निदेशक (वित्त)
प0वि0वि0नि0लि0

As proposed.

18/3/25
प्र0 नि0 मेरठ
प.वि.वि.नि.लि

टिप्पणी तथा आदेश दिनांकः— 25/02/2025

पत्रांकः 760 /वि0जा0वि0खं0/मेरठ/टी–2

विषयः—पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, विक्टोरिया पार्क, मेरठ पर अवस्थित विद्युत कालोनी के आवासीय/अनावासीय भवनों के वार्षिक विद्युतीय अनुरक्षण एवं एयर कंडीशनर, गीजर, रेफ्रीजरेटर, हीटर इत्यादि के आवश्यकतानुसार वार्षिक अनुरक्षण कार्य हेतु अनुमोदन प्रस्ताव।

निदेशक (का0प्र0 एवं प्रशा0)/निदेशक (वित्त)/प्रबन्ध निदेशक,
पश्चिमांचल विद्युत वितरण निगम लिमिटेड,
मेरठ।

महोदया,

सादर संज्ञान में लाना है कि पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, विक्टोरिया पार्क, मेरठ पर प्रबन्ध निदेशक महोदया एवं निदेशक स्तर के अधिकारियों के आवासों के साथ–साथ कुल 45 अद्द अन्य अधिकारियों एवं 131 अद्द कर्मचारियों के आवास अवस्थित है। इसके साथ ही अनावासीय भवनों के रूप में कमेटी रूम, विद्युत प्रशिक्षण केन्द्र एवं शक्ति क्लब इत्यादि भवन अवस्थित है।

परिसर स्थित आवासों की विद्युत वायरिंग लगभग 40–50 वर्ष पुरानी होने के कारण अत्यन्त ही जर्जर एवं जीर्ण–शीर्ण अवस्था में है, जिसकी वजह से कालोनी में विद्युत दुर्घटना घटित होती रहती है। वर्तमान में कालोनी में अध्यासित अधिकारियों/कर्मचारियों द्वारा वैकल्पिक व्यवस्था के तहत स्वयं ही विवश होकर विद्युतीय सम्बन्धी कार्य अस्थाई रूप से कराकर ऐन–केन–प्राकेरण अध्यासन किया जा रहा है। कालोनी की विद्युत वायरिंग विगत कई वर्षों से मरम्मत न होने के कारण निष्प्रयोज्य एवं दुर्घटनायुक्त है। उक्त आवासों में अध्यासित विभागीय अधिकारी/कर्मचारी प्रतिमाह मासिक आवास किराया भत्ता एवं फ्लैट रेंट की कटौती अपने वेतन से कराया जाता है। फलस्वरूप उक्त आवासों में आवश्यक विद्युतीय अनुरक्षण कार्य नियमित रूप से कराना विभाग का दायित्व है।

पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, विक्टोरिया पार्क, मेरठ पर कमेटी रूम, विद्युत प्रशिक्षण केन्द्र एवं शक्ति क्लब इत्यादि अनावासीय भवन भी स्थित हैं। इसके साथ ही प्रबन्ध निदेशक महोदया एवं निदेशक स्तर के अधिकारियों हेतु आरक्षित आवासों, शक्ति क्लब, कमेटी रूम एवं विद्युत प्रशिक्षण केन्द्र इत्यादि पर विभाग द्वारा एयर कंडीशनर, गीजर, रेफ्रीजरेटर, हीटर इत्यादि अन्य विद्युतीय उपकरण अधिष्ठापित कराए गए हैं, जिनका वार्षिक नियमित विद्युतीय अनुरक्षण सम्बन्धित कार्य आवश्यकतानुसार कराया जाना अति आवश्यक है।

विगत वर्ष 2024–25 में वार्षिक रख–रखाव के कार्यो हेतु **रू0 7.86 लाख (यथा अनुमन्य वस्तु एवं सेवाकर अतिरिक्त)** का अनुमोदन प्रदान किया गया था (छायाप्रति संलग्न)। अग्रिम वित्तीय वर्ष 2025–26 में 10 प्रतिशत की वार्षिक बढोत्तरी के साथ **रू0 8.65 लाख (यथा अनुमन्य वस्तु एवं सेवाकर अतिरिक्त)** का व्यय अनुमानित है।

अतः आपसे सादर अनुरोध है कि उपरोक्त के परिपेक्ष्य में वित्तीय वर्ष 2025–26 (दिनांक 01.04.2025 से 31.03.2026 तक) में पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, विक्टोरिया पार्क, मेरठ पर अवस्थित विद्युत कालोनी के आवासीय/अनावासीय भवनों के वार्षिक विद्युतीय अनुरक्षण एवं एयर कंडीशनर, गीजर, रेफ्रीजरेटर, हीटर इत्यादि विद्युतीय उपकरण के आवश्यकतानुसार वार्षिक अनुरक्षण कार्य ओ.एण्ड.एम. मद के अन्तर्गत सम्पादित कराने हेतु **रू0 8.65 लाख (जी.एस.टी. अतिरिक्त)** का प्रशासनिक एवं वित्तीय अनुमोदन के साथ ही अल्पकालीन ई–निविदा आमंत्रित करने हेतु अनुमोदन भी देना चाहें।

In- 11/mdcamp/10.03.25
exit-10.03.25

संलग्नकः—उपरोक्तानुसार।

(अवधेश कुमार) 25/02/25
अधीक्षण अभियन्ता
वि.जा.वि.मं., मेरठ

(अवधेश कुमार) 25/02/25
अधिशासी अभियन्ता
वि.जा.वि.खं., मेरठ

(ए0के0 श्रीवास्तव) 7/02/25
मुख्य अभियन्ता
प.वि.वि.नि.लि., मेरठ

11/03/25
निदेशक(का0 एवं प्रशा0)
प0वि0वि0नि0लि0, मेरठ

11.03.25
निदेशक (वित्त)
प0वि0वि0नि0लि0

10/3/25

टिप्पणी तथा आदेश

पत्रांकः 764/वि0जा0वि0खं0/मेरठ/टी-2 दिनांकः- 25/02/2025

विषयः-पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, विक्टोरिया पार्क, मेरठ पर अवस्थित विद्युत कालोनी के आवासीय/अनावासीय भवनों एवं विद्युत परिसर की वार्षिक मच्छर रोधी छिड़काव, एन्टी लार्वा ट्रीटमेंट, दीमक प्रतिरोध छिड़काव एवं कीड़े मकोड़े से बचाव के कार्य हेतु अनुमोदन प्रस्ताव।

निदेशक (का0प्र0 एवं प्रशा0)/निदेशक (वित्त)/प्रबन्ध निदेशक,
पश्चिमांचल विद्युत वितरण निगम लिमिटेड,
मेरठ।

महोदया,

सादर संज्ञान में लाना है कि पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, विक्टोरिया पार्क, मेरठ पर प्रबन्ध निदेशक महोदया एवं निदेशक स्तर के अधिकारियों हेतु आवास आरक्षित हैं। उक्त आरक्षित आवासों पर विभागीय कार्यों के दृष्टिगत कैम्प कार्यालय का संचालन किया जाता है। इसके साथ ही विद्युत परिसर में कुल 45 नग अन्य अधिकारियों एवं 131 नग कर्मचारियों के आवास अवस्थित है। अनावासीय भवनों के रूप में विद्युत परिसर में प्रबन्ध निदेशक कार्यालय (पुराना एवं नया), कमेटी रूम, विद्युत प्रशिक्षण केन्द्र, शक्ति क्लब, पेंशनर कार्यालय एवं 09 अदद वितरण खण्ड/मण्डल के कार्यालय भवन अवस्थित है। फलस्वरूप उक्त विभागीय आवासो एवं इंगित अनावासीय भवनों पर वार्षिक मच्छर रोधी छिड़काव, एन्टी लार्वा ट्रीटमेंट, दीमक प्रतिरोध छिड़काव एवं कीड़े मकोड़े से बचाव के कार्य रूटीन प्रक्रिया के तहत कराया जाना प्रस्तावित है। यह कार्य नियमित रूप से न होने पर गम्भीर बीमारियों के संक्रमण का खतरा बना रहता है। विगत वर्ष 2024-25 में वार्षिक रख-रखाव के कार्यो हेतु **रू0 5.79 लाख (यथा अनुमन्य वस्तु एवं सेवाकर अतिरिक्त)** का अनुमोदन प्रदान किया गया था (छायाप्रति संलग्न)।

फलस्वरूप उर्द्धवांकित तथ्यों के अनुसार वित्तीय वर्ष-2025-26 में पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, विक्टोरिया पार्क, मेरठ पर अवस्थित विद्युत कालोनी के आवासीय/अनावासीय भवनों एवं विद्युत परिसर की वार्षिक मच्छर रोधी छिड़काव, एन्टी लार्वा ट्रीटमेंट, दीमक प्रतिरोध छिड़काव एवं कीड़े मकोड़े से बचाव के कार्य सम्पादित कराने हेतु विस्तृत आंकलन बाजार सर्वेक्षण के आधार पर तैयार किया गया है, जिसका विवरण निम्नवत है:-

S.N.	Item of work	Item Code	Unit	Qty	Rate	Amount
1	Annual Maintenance contract for Fogging treatment of entire Hydel Colony Victoria Park, Meerut (Excluding MD Residence) Including outside office building, Banglaw etc. for control of Mosquitoes and general pest with insecticide-Kinfog (delta methrine 1.25% ulv) with minimum eight service in every month by using fogging achine including all labour, materials T&P etc required for proper completioon of work as directed by E/I. (Area of Colony approx=180713.00 sqm) **Note-** It may be done daily basis at MD. Residence, Director's Residence & MD. Office etc places as directed by E/I as required.	NSI	Per Month	8.00	50,000.00	4,00,000.00
2	Annual Maintenance contract for Anti-Larva treatmet in all water stagnanted area (water pools, ponds drains and open areas which are indentified as source for Mosquitoes breading in the colony area) inside or outside the premises to stop the breeding of mosquito. The operation will be carried out minimum two times in a month with insecticide pyrethrum 2% EC/Temephos 50% (Diselbase pyrethrum tablet, bleaching powder etc.) including all labour, materials T&P etc required for proper completion of work as directed by E/I. (Area of Colony approx=180713.00 sqm)	NSI	Per Month	8.00	5,700.00	45,600.00
3	Annual Maintenance contract for Household pest (Cockrosches, Ants) Treatmet inside entire covered area by gel treatment along with spray by odorless chemical cyfluthrin using insecticide-Fipronil to gel/Kotrine (Gel-Ready to use and spray 10ml in 1 liter water), Rodent Treatment Inside as well us outside the premise by using glue traps inside the rodent boxes within the building and bromadiolone cake only at the exterior along the outer wall of the building using insecticide-Roband Trubblegum (Bromadiolone, Ready to use Glue based) Fly Treatment inside the building premises in all the dept as well as entrance exit Point by spraying chemicals to control the problem of house flies using insecticide-Cylluthrin/Lamp dacy Haortrin/Deltamethrioc (10ml in 1 liter water), Lizard Treatment the treatment aims at use of spary targeted at the lizard using Insecticide-Pyrethrum (60ml in 1 liter water) and Mosquito treatment in the mude building premises the odorless chemical to control the ppulation of adult mosquitoes using insecticide-Deltsmethmne 2.5% (20 to 30 ml in 1 liter water) including all labours, materials T&P etc required for proper completion of work as directed by E/I. (Minimum 04 Service in a Year) Payment Terms:-30% payment will be release after first service. Next 30% payment will be release after second service and remaining 40% will be release after final service.	NSI	Sqm	3905.35	48.42	1,89,097.05
	Total					**6,34,697.05**

25/02/25
SE(C)

अतः आपसे सादर अनुरोध है कि उपरोक्त के परिपेक्ष्य में वित्तीय वर्ष 2025—26 (दिनांक 01.04.2025 से 31.03.2026 तक) में पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, विक्टोरिया पार्क, मेरठ पर अवस्थित विद्युत कालोनी के आवासीय/अनावासीय भवनों एवं विद्युत परिसर की वार्षिक मच्छर रोधी छिड़काव, एन्टी लार्वा ट्रीटमेंट, दीमक प्रतिरोध छिड़काव एवं कीड़े मकोड़े से बचाव के कार्य ओ.एण्ड.एम. मद के अन्तर्गत सम्पादित कराने हेतु **रू0 6.35 लाख (जी.एस.टी. अतिरिक्त)** का प्रशासनिक वित्तीय अनुमोदन एवं साथ ही अल्पकालीन ई—निविदा आमंत्रित करने हेतु अनुमोदना देना चाहें।

संलग्नकः—उपरोक्तानुसार।

23/02/25

(अवधेश कुमार)
अधीक्षण अभियन्ता
वि.जा.वि.मं., मेरठ

23/02/25

(अवधेश कुमार)
अधिशासी अभियन्ता
वि.जा.वि.खं., मेरठ

27/02/25

(ए0के0 श्रीवास्तव)
मुख्य अभियन्ता
प.वि.वि.नि.लि.,मेरठ

...mp/18.03.25
...8.03.25

11/03/25
निदेशक(का0 एवं प्रशा0)
प0वि0वि0नि0लि0, मेरठ

11-03-25
एस0 के0 तोमर
निदेशक (वित्त)
प0वि0वि0नि0लि0

18/3/25
MD P...

टिप्पणी तथा आदेश

दिनांकः– 25/02/2025

पत्रांकः 762 /वि0जा0वि0मं0/मेरठ/टी–2

विषयः–वित्तीय वर्ष–2025–26 (01.04.2025 से 31.03.2026 तक) हेतु पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, विक्टोरिया पार्क, मेरठ स्थित विद्युत प्रशिक्षण संस्थान एवं कमेटी रूम के वार्षिक संचालन हेतु केयरटेकिंग, कैटरिंग एवं साफ–सफाई इत्यादि कार्य हेतु अनुमोदन प्रस्ताव।

निदेशक (का0प्र0 एवं प्रशा0)/निदेशक (वित्त)/प्रबन्ध निदेशक,
पश्चिमांचल विद्युत वितरण निगम लिमिटेड,
मेरठ।

महोदया,

सादर संज्ञान में लाना है कि पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, विक्टोरिया पार्क, मेरठ पर अवस्थित विद्युत प्रशिक्षण संस्थान एवं कमेटी रूम के दिन–प्रतिदिन संचालन हेतु केयरटेकिंग, कैटरिंग एवं साफ–सफाई के साथ–साथ अन्य विविध प्रकार के कार्य यथा–बेडशीट, पर्दे, टॉवेल, सोफा, कम्बल, डायनिंग चेयर, पिलो इत्यादि की धुलाई/ड्राईक्लीनिंग, टाटा स्काई रिचार्ज, साफ–सफाई की सामग्री क्रय इत्यादि कार्य आवश्यकतानुसार सम्पादित कराए जाते हैं। केयरटेकिंग का कार्य 3 अदद केयर टेकर (प्रति 8 घण्टे की शिफ्ट), कैटरिंग सर्विसेज का कार्य 1 अदद कुक एवं 1 अदद हेल्पर एवं साफ–सफाई का कार्य 2 अदद स्वीपर के माध्यम से सम्पादित कराया जाता है।

पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, मेरठ पर अवस्थित विद्युत प्रशिक्षण केन्द्र एवं कमेटी रूम का प्रयोग विभागीय/गैर विभागीय अधिकारियों इत्यादि द्वारा किया जाता है, जिसके एवज में रख–रखाव हेतु प्रतिदिन निर्धारित किराया विभाग द्वारा वसूला जाता है। फलस्वरूप विद्युत प्रशिक्षण केन्द्र एवं कमेटी रूम में केयरटेकिंग, कैटरिंग एवं साफ–सफाई इत्यादि कार्य रूटीन प्रक्रिया के तहत नियमित रूप से कराया जाना नितान्त ही आवश्यक है।

विगत वर्ष 2024–25 में वार्षिक रख–रखाव के कार्यो हेतु **रू0 17.32 लाख (यथा अनुमन्य वस्तु एवं सेवाकर अतिरिक्त)** का अनुमोदन प्रदान किया गया था (छायाप्रति संलग्न)।

अतः आपसे सादर अनुरोध है कि उपरोक्त के परिपेक्ष्य में वित्तीय वर्ष–2025–26 हेतु पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, विक्टोरिया पार्क, मेरठ स्थित विद्युत प्रशिक्षण संस्थान एवं कमेटी रूम के वार्षिक संचालन हेतु केयरटेकिंग, कैटरिंग एवं साफ–सफाई इत्यादि कार्य **ओ.एण्ड.एम. मद** के अन्तर्गत सम्पादित कराने हेतु **रू0 17.32 लाख (यथा अनुमन्य वस्तु एवं सेवाकर अतिरिक्त)** का प्रशासनिक वित्तीय अनुमोदन एवं साथ ही अल्पकालीन ई–निविदा आमंत्रित करने हेतु अनुमोदन प्रदान देना चाहें।

संलग्नकः–उपरोक्तानुसार।

n- 06/mdcamp/18.03.25
exit- 18.03.25

25/02/25
(अवधेश कुमार)
अधीक्षण अभियन्ता
वि.जा.वि.मं., मेरठ

27/02/25
(ए0के0 श्रीवास्तव)
मुख्य अभियन्ता
प.वि.वि.नि.लि.,मेरठ

25/02/25
(अवधेश कुमार)
अधिशासी अभियन्ता
वि.जा.वि.खं., मेरठ

11/03/25
निदेशक(का0 एवं प्रशा0)
प0वि0वि0नि0लि0, मेरठ

11-03-25
कृते निदेशक (वित्त)
प0वि0वि0नि0लि0

18/3/25

टिप्पणी तथा आदेश

पत्रांक :– 763 / वि0जा0वि0ख0 / मेरठ / दिनांक :– 25/02/25

विषय :– वित्तीय वर्ष 2025–26 जिला सहारनपुर के अन्तर्गत घन्टाघर, सहारनपुर परिसर में स्थित आवासीय एवं अनावासीय भवनों के वार्षिक जानपदीय अनुरक्षण के कार्यो के अनुमोदन के सम्बन्ध में।

निदेशक (कार्मिक एवं प्रबन्धन) / निदेशक / (वित्त) / प्रबन्ध निदेशक,
पश्चिमांचल विद्युत वितरण निगम लि0,
मेरठ

महोदया,

सादर संज्ञान में लाना है कि हाईडिल कालोनी सहारनपुर घन्टाघर, सहारनपुर के परिसर में निम्न तालिका के अनुसार आवासीय एवं अनाआवासीय भवन स्थित है:–

1. आवासीय भवन

क्र0सं0	आवासीय भवनो के प्रकार	सं0	कुल पिलिन्थ ऐरिया
1.	मुख्य अभियन्ता (वितरण),	01 नग	376.15
2.	टाईप–चतुर्थ अधिकारी आवास	03 नग	526.50
3.	ए0ई0–टाईप अधिकारी आवास	06 नग	836.34
4.	टाईप–प्रथम, कर्मचारी आवास	10 नग	342.80
	योग–(1)	**20 नग**	**2081.79**

2. अनावासीय भवन

क्र0सं0	अनावासीय भवनो के प्रकार	सं0	कुल पिलिन्थ ऐरिया
1.	मुख्य अभियन्ता (वितरण), कार्यालय,	01 नग	387.00
2.	विद्युत नगरीय वितरण मण्डल,– कार्यालय,	01 नग	230.12
3.	विद्युत वितरण मण्डल प्रथम एवं द्वितीय, कार्यालय,	02 नग	386.59
4.	विद्युत नगरीय वितरण खण्ड–प्रथम, एवं परीक्षण खण्ड	01 नग	264.48
5	विद्युत नगरीय वितरण खण्ड–द्वितीय	01 नग	443.75
6	विद्युत वितरण खण्ड,–प्रथम व नियन्त्रण कक्ष भवन	02 नग	400.44
7	विद्युत वितरण खण्ड,–द्वितीय,	01 नग	558.84
8	विद्युत परीक्षण खण्ड ग्रामीण एवं परीक्षणशाला	01 नग	304.74
9	विद्युत जानपद वितरण उपखण्ड कार्यालय,	01 नग	230.12
10	कैश काउन्टर	01 नग	156.87
	योग–(2)	**12 नग**	**3362.95**

वर्तमान में उ0प्र0 शासन के आदेश सं0 12/2018/400/23–5–18–50(277)ईजी0/04 दिनांक 26.02.2018 एवं मुख्य अभियन्ता, लोक निर्माण विभाग लखनऊ के पत्रांक 75 कैम्प/मु.अ. (भवन)/24 दिनांक 28.02.2024 (छायाप्रति संलग्न) के द्वारा निर्धारित दरों के अनुसार उक्त सभी आवासीय भवनों के मरम्मत एवं अनुरक्षण हेतु (2081.79 @273.00) रू0 5,68,328.67 (यथा अनुमन्य वस्तु एवं सेवाकर अतिरिक्त) व अनावासीय भवनों के मरम्मत एवं अनुरक्षण हेतु (3362.95 @322.67) रू0 10,85,123.08 (यथा अनुमन्य वस्तु एवं सेवाकर अतिरिक्त), दोनों को मिलाकर (5,68,328.67+10,85,123.08) रू0 16,53,451.75 की आवश्यकता होगी।

12/mdcamp/18.03.25
exit -18.03.25

विगत वर्ष 2024–25 में वार्षिक रखरखव के कार्यो हेतु रू0 8.45 लाख (यथा अनुमन्य वस्तु एवं सेवाकर अतिरिक्त) का अनुमोदन प्रदान किया गया था (छायाप्रति संलग्न) अग्रिम वित्तीय वर्ष 2025–26 हेतु 10 प्रतिशत की वार्षिक बढोत्तरी के साथ रू0 9.30 लाख (यथा अनुमन्य वस्तु एवं सेवाकर अतिरिक्त) का व्यय अनुमानित है।

उध्वांकित विवरण के अनुसार इंगित कार्यालयों व आवासों में से कुछ आवासों एवं कार्यालयों की स्थिति अत्यन्त जर्जर एवं क्षीर्ण–शीर्ण अवस्था में हैं तथा कालोनी में अध्यासित अधिकारी/कर्मचारियों द्वारा अपने वेतन से प्रतिमाह मासिक आवास किराया भत्ता एवं फ्लैट रेंट की कटौती करायी जाती है। जिसके फलस्वरूप उक्त आवासों में आवश्यक जानपदीय अनुरक्षण कार्य नियमित रूप से कराना विभाग का दायित्व है। नियमित रूप से जानपदीय अनुरक्षण कार्य न कराने की दशा में आवास निष्प्रोज्य हो रहे हैं।

अतः अनुरोध है कि उपरोक्त परिपेक्ष्य मे वित्तीय वर्ष 2025–26 में जिला सहारनपुर के अन्तर्गत घन्टाघर, सहारनपुर परिसर में स्थित आवासीय एवं अनावासीय भवनों के वार्षिक जानपदीय अनुरक्षण के कार्य को ओ0एण्ड0एम0 मद के अन्तर्गत सम्पादित कराने हेतु **रू0 9.30 लाख (यथा अनुमन्य वस्तु एवं सेवाकर अतिरिक्त)** का प्रशासनिक एवं वित्तीय अनुमोदन तथा उक्त कार्य हेतु अल्पकालीन ई–निविदा भी आमन्त्रित करने हेतु अनुमोदन प्रदान करना चाहें।

संलग्न : यथोपरि

25/02/25
(अवधेश कुमार)
अधीक्षण अभियन्ता (जानपद)
वि0जा0वि0मं0 मेरठ

25/02/25
(अवधेश कुमार)
अधिशासी अभियन्ता (जानपद)
वि0जा0वि0खं0 मेरठ

27/02/25
(ऐ0के0 श्रीवास्तव)
मुख्य अभियन्ता (जानपद)
प0वि0वि0नि0लि0 मेरठ

11/02/25
निदेशक(का0 एवं प्रशा0)

11-03-25
निदेशक (वित्त)
प0वि0वि0नि0लि0

18/3/25

टिप्पणी तथा आदेश

पत्रांकः 765 **/वि0जा0वि0खं0/मेरठ/टी–2** **दिनांकः–** 25/02/2025

विषयः–पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, विक्टोरिया पार्क, मेरठ पर अवस्थित विद्युत कालोनी के आवासीय/अनावासीय भवनों, विद्युत परिसर एवं प्रबन्ध निदेशक कैम्प ऑफिस की वार्षिक साफ–सफाई के कार्य एवं चिन्हित स्थानो पर डस्टबीन अधिष्ठापन हेतु अनुमोदन प्रस्ताव।

निदेशक (का0प्र0 एवं प्रशा0)/निदेशक (वित्त)/प्रबन्ध निदेशक,
पश्चिमांचल विद्युत वितरण निगम लिमिटेड,
मेरठ।

महोदया,

सादर संज्ञान में लाना है कि पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, विक्टोरिया पार्क, मेरठ पर प्रबन्ध निदेशक महोदया एवं निदेशक स्तर के अधिकारियों के आवासों के साथ–साथ कुल 45 अदद अन्य अधिकारियों एवं 131 अदद कर्मचारियों के आवास अवस्थित है। इसके साथ ही अनावासीय भवनों के रूप में कमेटी रूम, विद्युत प्रशिक्षण केन्द्र एवं शक्ति क्लब इत्यादि भवन अवस्थित है। परिसर स्थित प्रबन्ध निदेशक महोदया एवं निदेशक स्तर के अधिकारियों हेतु आरक्षित विभागीय आवासों, शक्ति क्लब एवं परिसर स्थित आवासों के बाहरी क्षेत्रफल की साफ–सफाई एवं नालियों की नियमित साफ–सफाई सुनिश्चित करने हेतु 06 अदद स्वीपर की आवश्यकता है। इसके साथ ही साफ–सफाई का कार्य सम्पादित कराने हेतु साफ–सफाई की सामग्री की व्यवस्था एवं चिन्हित स्थानों पर डस्टबीन अधिष्ठापन का कार्य भी कराया जाना है।

आवासों में अध्यासित विभागीय अधिकारी/कर्मचारी प्रतिमाह मासिक आवास किराया भत्ता एवं फ्लैट रेंट की कटौती अपने वेतन से कराया जाता है। फलस्वरूप विभागीय परिसर में साफ–सफाई एवं नालियों की नियमित रूप से साफ–सफाई कराना विभाग का दायित्व है, यह कार्य नियमित प्रकृति का है। विगत वर्ष 2024–25 में वार्षिक रख–रखाव के कार्यो हेतु **(रू0 7.50 + 4.65) = 12.15 लाख (यथा अनुमन्य वस्तु एवं सेवाकर अतिरिक्त)** का अनुमोदन प्रदान किया गया था (छायाप्रति संलग्न)।

अतः आपसे सादर अनुरोध है कि उपरोक्त के परिपेक्ष्य में वित्तीय वर्ष 2025–26 (दिनांक 01.04.2025 से 31.03.2026 तक) में पश्चिमांचल डिस्कॉम मुख्यालय, विक्टोरिया पार्क, मेरठ पर अवस्थित विद्युत कालोनी के आवासीय/अनावासीय भवनों एवं विद्युत परिसर की वार्षिक साफ–सफाई एवं नालियों की साफ–सफाई के कार्य ओ.एण्ड.एम. मद के अन्तर्गत सम्पादित कराने हेतु **रू0 13.17 लाख (जी.एस.टी. अतिरिक्त)** (प्रांक्कलन संलग्न) का प्रशासनिक वित्तीय अनुमोदन एवं साथ ही अल्पकालीन ई–निविदा आमंत्रित करने हेतु अनुमोदन देना चाहें।

In- 10/mdcamp/18.03.25
exit- 18.03.25

संलग्नकः–उपरोक्तानुसार।

27/02/25
(अवधेश कुमार)
अधीक्षण अभियन्ता
वि.जा.वि.मं., मेरठ

27/02/25
(अवधेश कुमार)
अधिशासी अभियन्ता
वि.जा.वि.खं., मेरठ

27/02/25
(ए0के0 श्रीवास्तव)
मुख्य अभियन्ता
प.वि.वि.नि.लि.,मेरठ

11.03.25
(एस0 के0 तोमर)
निदेशक (वित्त)
प0वि0वि0नि0लि0

18/3/25